



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - PRAZO ADOTADO: 5 MESES

VALOR DA OBRA
R\$ 202.233,99

PRAZO
5 meses

BDI
26,24%

TOTAL PROGRAMADO
R\$ 202.233,99

Item	Etapa / serviço	Valor com BDI	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3		MÊS 4		MÊS 5 - RECEBIMENTO		Total físico	Total financeiro
			% etapa	R\$	% etapa	R\$	% etapa	R\$	% etapa	R\$	% etapa	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 35.799,49	25,00%	R\$ 8.949,87	25,00%	R\$ 8.949,87	25,00%	R\$ 8.949,87	25,00%	R\$ 8.949,87	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 35.799,49
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 7.910,35	40,00%	R\$ 3.164,14	0,00%	R\$ 0,00	60,00%	R\$ 4.746,21	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 7.910,35
3	PISO E REVESTIMENTOS	R\$ 37.824,37	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 15.129,75	0,00%	R\$ 0,00	60,00%	R\$ 22.694,62	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 37.824,37
4	FORRO DE GESSO E PINTURA	R\$ 2.420,97	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 968,39	0,00%	R\$ 0,00	60,00%	R\$ 1.452,58	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 2.420,97
5	BANCADAS E LOUÇAS	R\$ 84.683,06	10,00%	R\$ 8.468,31	30,00%	R\$ 25.404,92	20,00%	R\$ 16.936,61	40,00%	R\$ 33.873,22	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 84.683,06
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E VENTILAÇÃO MECÂNICA	R\$ 12.615,22	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 5.046,09	0,00%	R\$ 0,00	60,00%	R\$ 7.569,13	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 12.615,22
7	LIMPEZA FINAL	R\$ 757,14	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 378,57	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 378,57	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 757,14
8.1	TERP - Termo de Entrega e Recebimento Provisório — 1ª quinzena (15 dias)	R\$ 10.111,70	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 10.111,70	100,00%	R\$ 10.111,70
8.2	TERD - Termo de Entrega e Recebimento Definitivo — 2ª quinzena (15 dias)	R\$ 10.111,70	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 10.111,70	100,00%	R\$ 10.111,70
TOTAL DO PERÍODO		R\$ 202.233,99	10,18%	R\$ 20.582,32	27,63%	R\$ 55.877,58	15,15%	R\$ 30.632,70	37,05%	R\$ 74.917,99	10,00%	R\$ 20.223,40	100,00%	R\$ 202.233,99
ACUMULADO		R\$ 202.233,99	10,18%	R\$ 20.582,32	37,81%	R\$ 76.459,90	52,95%	R\$ 107.092,59	90,00%	R\$ 182.010,59	100,00%	R\$ 202.233,99	100,00%	R\$ 202.233,99

Mês 5: TERP na 1ª quinzena e TERD na 2ª quinzena, com 5% do valor global para cada termo.

CONFERÊNCIAS	
Etapas executivas (90%)	R\$ 182.010,59
Total programado	R\$ 202.233,99
Diferença	R\$ 0,00

Período	% mensal	% acumulado
Mês 1	10,18%	10,18%
Mês 2	27,63%	37,81%
Mês 3	15,15%	52,95%
Mês 4	37,05%	90,00%
Mês 5	10,00%	100,00%



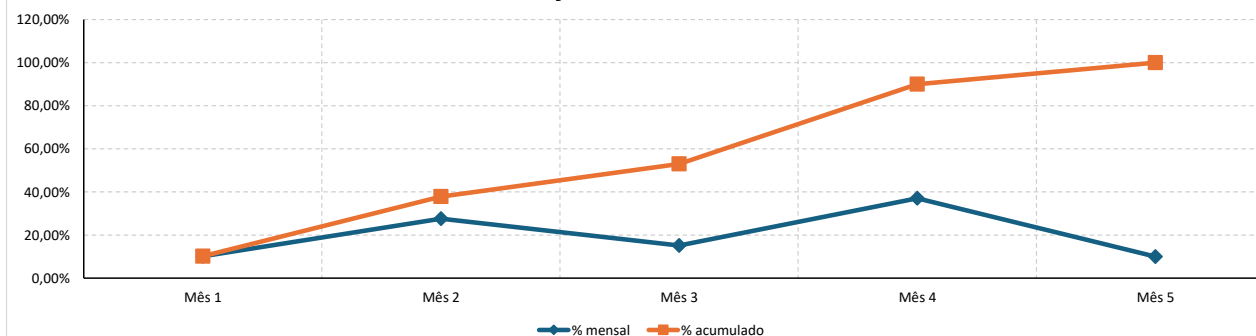
Documento assinado digitalmente

LETICIANA NASCIMENTO BARBOSA

Data: 05/08/2026 15:29:15-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Evolução Físico-Financeira



Elaborado: VLA Engenharia - Leticiana Nascimento Barbosa
Arquiteta e Urbanista CAU: 00A3071910
RRT SIMPLES:17075704